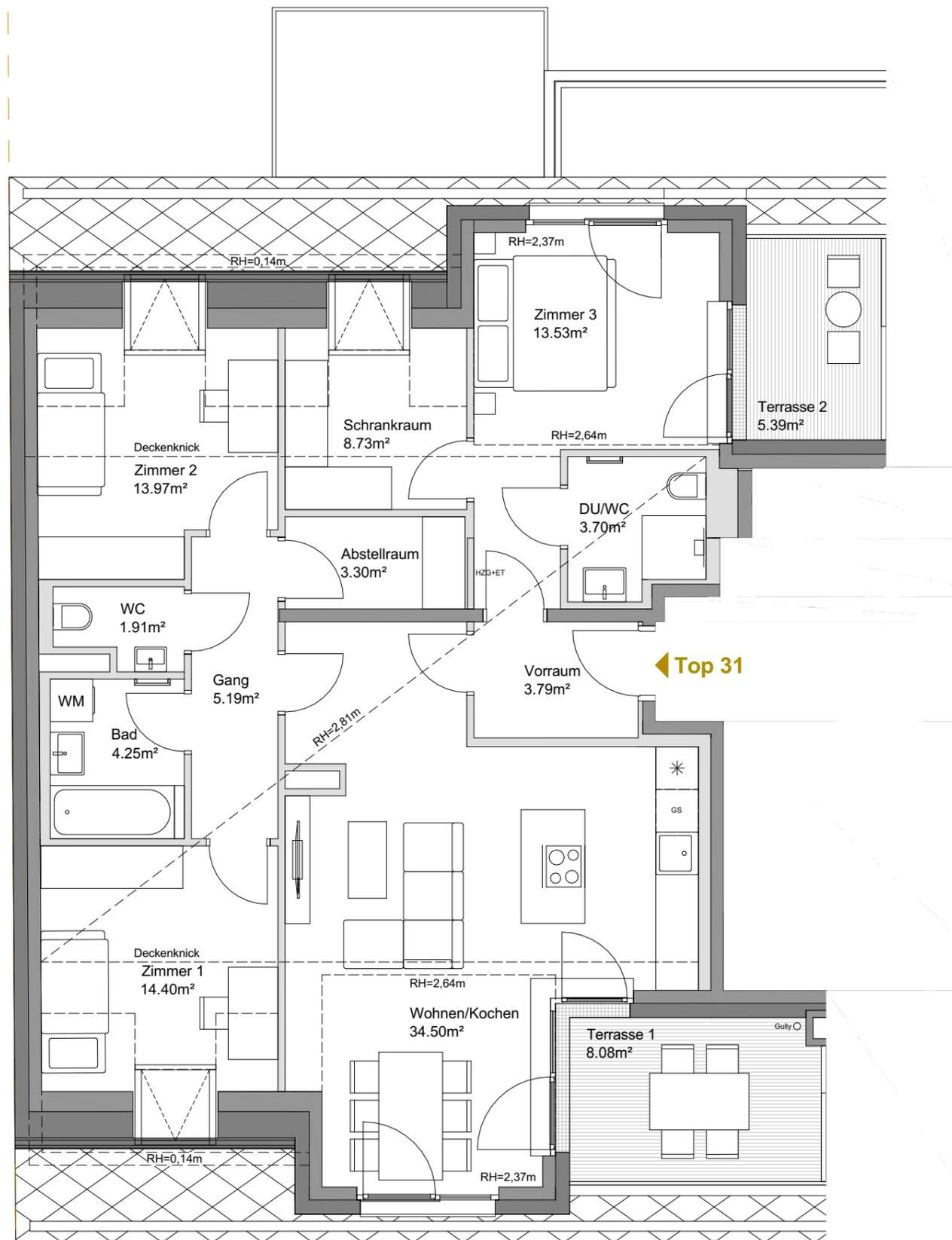
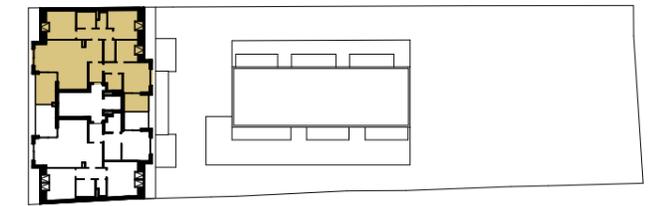


RAUCHFANGKEHRERGASSE 30

Wien



Top 31

2. Dachgeschoß

| | |
|---------------|----------------------|
| Wohnen/Kochen | 34.50 m ² |
| Zimmer 1 | 14.40 m ² |
| Zimmer 2 | 13.97 m ² |
| Zimmer 3 | 13.53 m ² |
| Schrankraum | 8.73 m ² |
| Abstellraum | 3.30 m ² |
| Gang | 5.19 m ² |
| Vorraum | 3.79 m ² |
| Bad | 4.25 m ² |
| DU/WC | 3.70 m ² |
| WC | 1.91 m ² |

Wohnnutzfläche 107.27 m²

Einlagerungsraum 1 2.35 m²

Terrasse 1 8.08 m²

Terrasse 2 5.39 m²



Es handelt sich hier um eine unverbindliche Plankopie. Änderungen während der Bauausführung infolge von Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen sind vorbehalten. Änderungen der Nutzfläche und Freiflächen bis zu +/-3% sind zulässig. Höhen- und Flächenangaben entsprechen den Rohbaumaßen. Bauübliche Toleranzen sind zulässig. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmaße erforderlich! Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt, Boden und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

