

**TOP 7 - 2. OBERGESCHOSS**

1	Vorraum	ca. 6.03	m <sup>2</sup>
2	WC	ca. 1.20	m <sup>2</sup>
3	Abstellraum	ca. 1.18	m <sup>2</sup>
4	Wohnküche	ca. 33.69	m <sup>2</sup>
5	Gang	ca. 2.49	m <sup>2</sup>
6	Bad	ca. 5.74	m <sup>2</sup>
7	Zimmer 1	ca. 13.15	m <sup>2</sup>
8	Zimmer 2	ca. 12.42	m <sup>2</sup>

**WOHNNUTZFLÄCHE** 75.90 m<sup>2</sup>

9	Balkon 1	ca. 6.24	m <sup>2</sup>
10	Balkon 2	ca. 6.31	m <sup>2</sup>

Kellerabteil Top 7 ca. 3.03 m<sup>2</sup>

**Raumhöhe** ca. 2,52 m

**Raumhöhe WC** ca. 2,20 m

