

VERSORGUNGSHEIMSTRASSE 17

TOP 02
ERDGESCHOSS

WOHNFLÄCHE	57,34m ²
TERRASSE	23,91m ²
GARTEN	28,00m ²
EINLAGERUNGSRAUM	1,93m ²
RH	2,52m

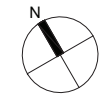
LEGENDE

- HK..... ELEKTROHANDTUCHHEIZKÖRPER
 - WM..... WASCHMASCHINE
 - E..... SICHERUNGSKASTEN
 - Fbhz..... FUSSBÖDENHEIZUNGSVERTEILER
 - FPH..... FERTIGPARAPETHÖHE
 - RAR..... REGENABFALLROHR
 - RSK..... REGENSINKKASTEN
- GELÄNDERHÖHEN: EG-DG1=100CM, DG2=110CM

Einrichtungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur als Vorschlag. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Alle Wohnungen sind laut ÖNORM B 1600 barrierefrei anpassbar. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich! Zusätzlich abgehängte Decken und Poterien nach Erfordernis (Weitere Abminderung der Raumhöhe möglich.).Unverbindliche Plankopie, Änderungen vorbehalten.

HNP
architects

HNP ARCHITECTS ZT GMBH
A-1190 WIEN - MUTHGASSE 109
+43 1 370 16 16-0 FAX DW6
OFFICE@HNP-ARCHITECTS.COM



M 1:100 BEI AUSDRUCK AUF A4
PLAN NR. VP-00-02 28.09.2023