



HÜTTELDORFER STRASSE 271 - 1140 WIEN

TOP 2 - UNTERGESCHOSS

1	Vorraum	ca.	1.81	m ²
2	Bad / WC	ca.	3.85	m ²
3	Wohnküche	ca.	15.57	m ²
4	Abstellraum	ca.	1.29	m ²
5	Zimmer	ca.	12.81	m ²

WOHNNUTZFLÄCHE ca. 35.33 m²

6	Terrasse	ca.	13.07	m ²
7	Eigengarten	ca.	23.39	m ²

Kellerabteil Top 2 ca. 0.96 m²

Raumhöhe ca. 2,65 m

Raumhöhe Bad ca. 2,20 m



M 1:100 @A4