



HÜTTELDORFER STRASSE 271 - 1140 WIEN

### TOP 6 - 1. OBERGESCHOSS

1	Vorraum	ca. 2.34	m <sup>2</sup>
2	Wohnküche	ca. 24.43	m <sup>2</sup>
3	Gang	ca. 3.62	m <sup>2</sup>
4	Bad	ca. 4.46	m <sup>2</sup>
5	Zimmer	ca. 13.02	m <sup>2</sup>

**WOHNNUTZFLÄCHE** ca. 47.87 m<sup>2</sup>

7 Balkon ca. 6.14 m<sup>2</sup>

Kellerabteil Top 6 ca. 1.00 m<sup>2</sup>

**Raumhöhe** ca. 2,52 m



M 1:100 @A4