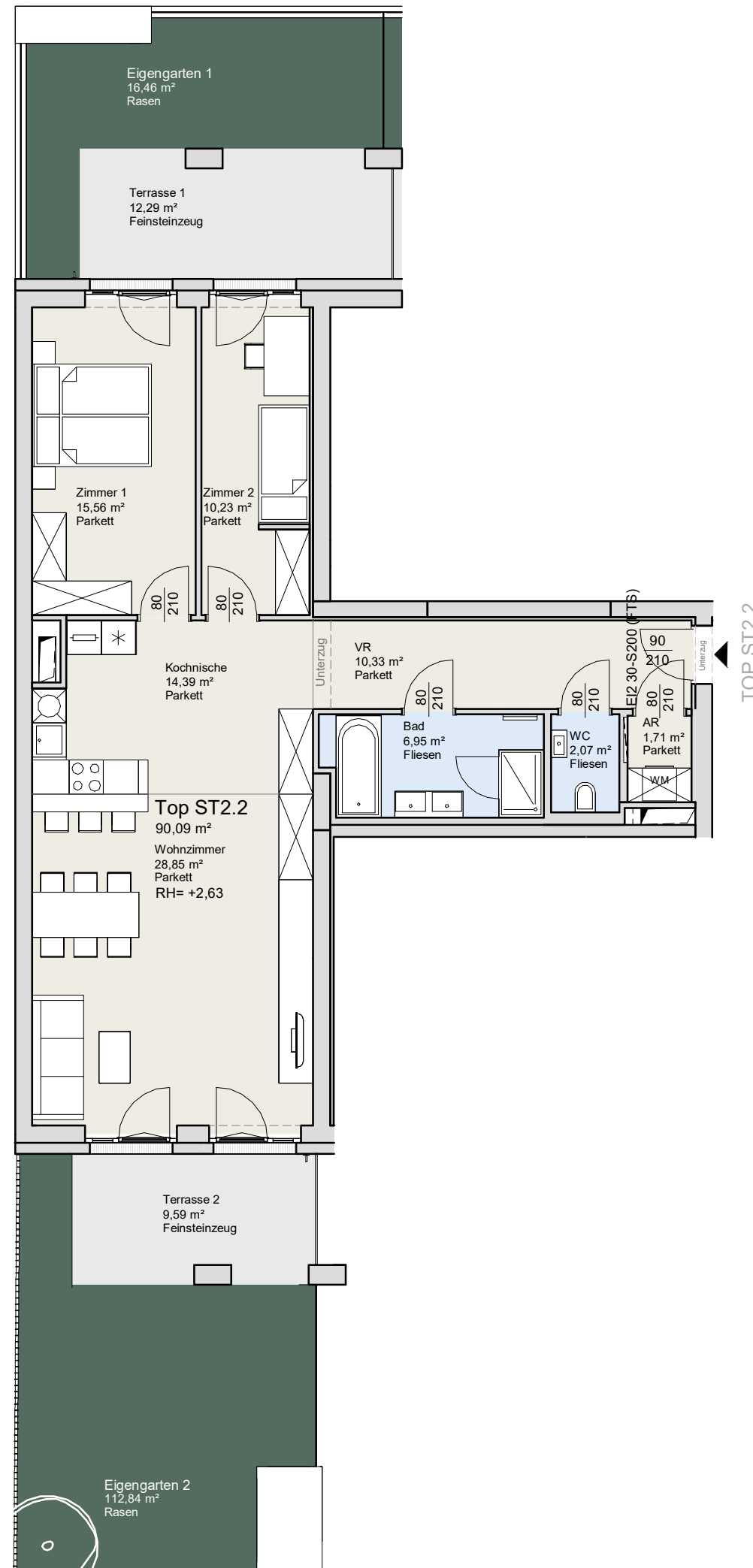


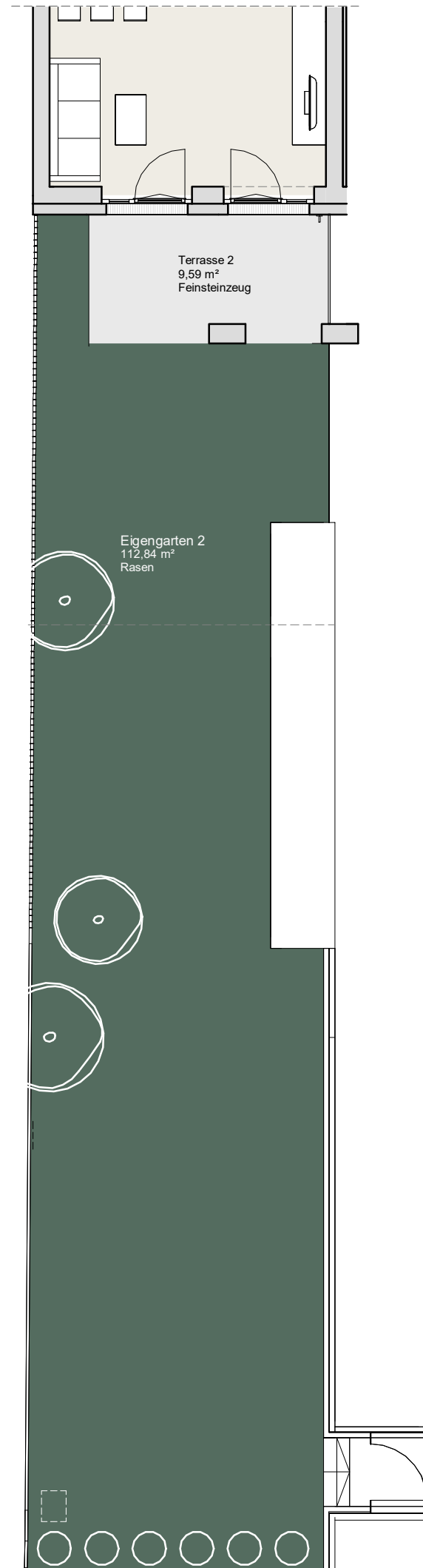
UPPER HILL SIDE

1190
OBERDÖBLING

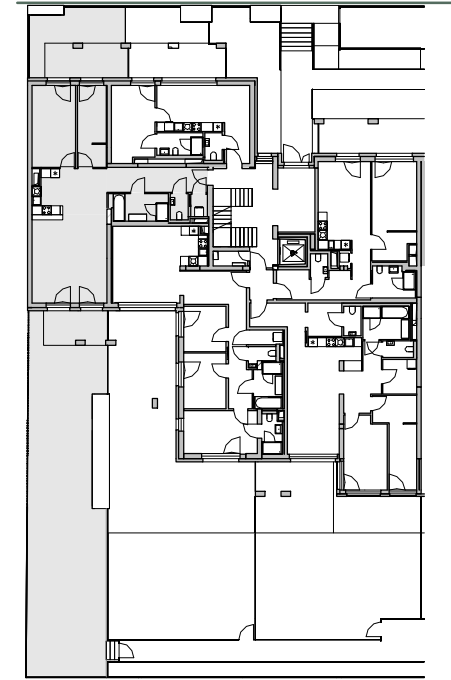
OBER
STEINER
GASSE
11



TOP ST2.2



TOP 2.2 00EG



Wohnzimmer	28,85 m ²
Kochnische	14,39 m ²
Zimmer 1	15,56 m ²
Zimmer 2	10,23 m ²
Bad	6,95 m ²
WC	2,07 m ²
VR	10,33 m ²
AR	1,71 m ²
WNF	90,09 m ²
<hr/>	
Terrasse 1	12,29 m ²
Terrasse 2	9,59 m ²
Eigengarten 1	16,46 m ²
Eigengarten 2	112,84 m ²
FREI	151,18 m ²
<hr/>	
ER STGH 2 Top 2	0,92 m ²

Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen. Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert; unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar! Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen bzw. Trockenbaumaßen berechnet. Die dargestellten Sanitärgegenstände und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

Architektur

WGA ZT GmbH
Bloch-Bauer-Promenade 21, 1100 Wien
office@wg-a.com / www.wg-a.com

Bauträger

**WOHN
ART**

Exklusivvertrieb

PIMENT
IMMOBILIEN &
INVESTMENT

Dr. Karl Lueger Platz 5, 1010 Wien
office@piment.at / + 43 1 / 512 12 27
www.piment.at

