



HÜTTELDORFER STRASSE 271 - 1140 WIEN

### TOP 9 - 1. OBERGESCHOSS

1	Vorraum	ca. 1.67	m <sup>2</sup>
2	Wohnküche	ca. 17.94	m <sup>2</sup>
3	Gang	ca. 1.61	m <sup>2</sup>
4	Bad	ca. 4.11	m <sup>2</sup>
5	Zimmer	ca. 11.14	m <sup>2</sup>

**WOHNNUTZFLÄCHE** 36.47 m<sup>2</sup>

Kellerabteil Top 9 ca. 1.37 m<sup>2</sup>

**Raumhöhe** ca. 2,52 m



M 1:100 @A4