



**TOP 22**

3. OBERGESCHOSS

WC	1,36 m <sup>2</sup>
AR	1,75 m <sup>2</sup>
Vorraum	3,03 m <sup>2</sup>
Gang	3,88 m <sup>2</sup>
Kochnische	4,70 m <sup>2</sup>
Bad/WC	6,90 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	13,19 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	15,36 m <sup>2</sup>
Wohnen	21,57 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche</b>	<b>71,74 m<sup>2</sup></b>
Loggia	4,35 m <sup>2</sup>
<b>Gewichtete Nutzfläche</b>	<b>76,09 m<sup>2</sup></b>

